

toscanaresidencial.mx

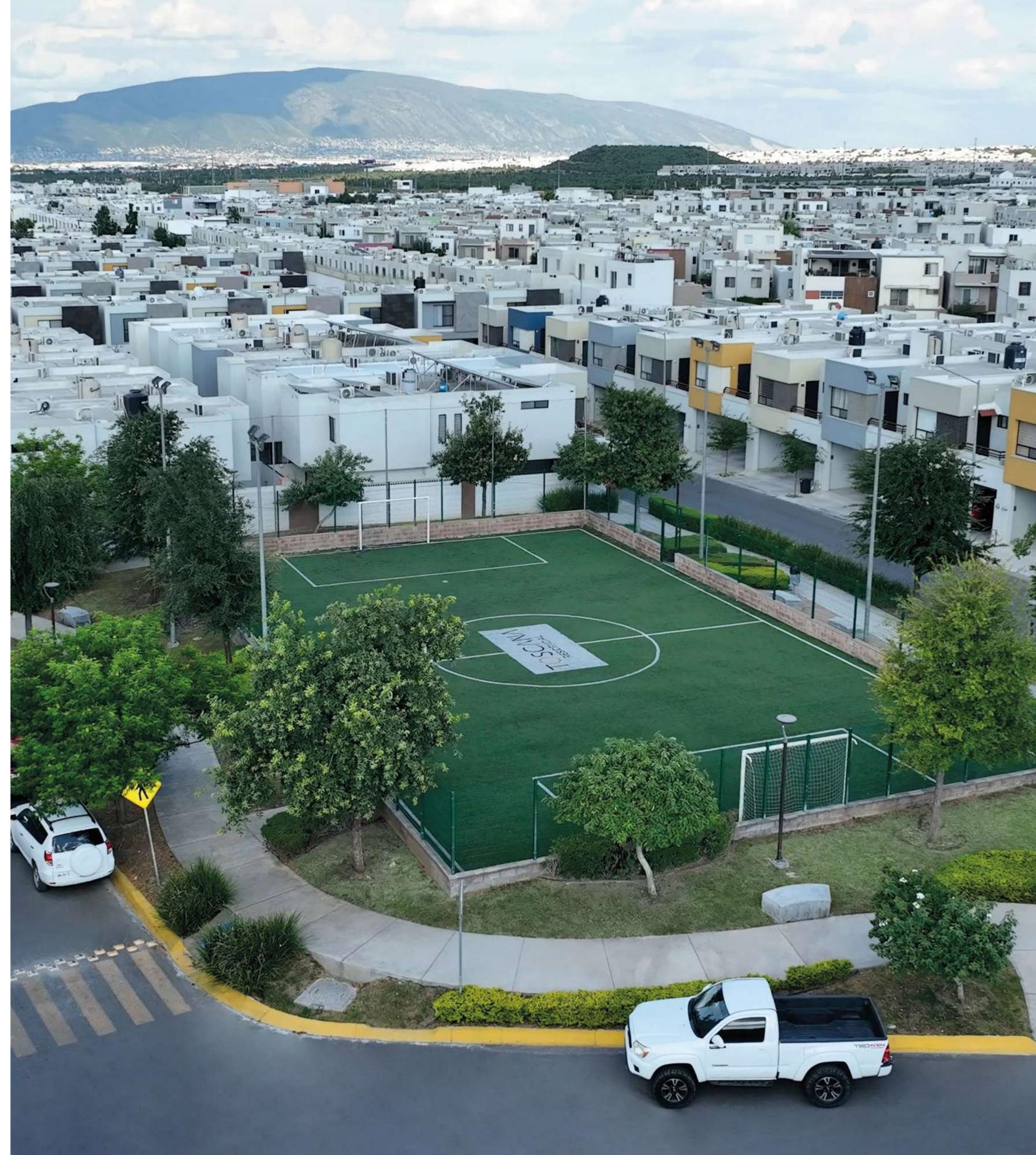
toscana

Un proyecto de:
terra regia

Invierte en tu patrimonio

Toscana Residencial es un lugar diseñado para quienes buscan dar el siguiente paso hacia un hogar con valor en constante crecimiento. Es la opción ideal para quienes inician una nueva etapa de vida.

Descubre un fraccionamiento que combina modernidad y armonía, creando el entorno perfecto para crecer, disfrutar y aprovechar las ventajas de estar cerca de todo lo que tu familia necesita.



Amenidades

En **Toscana Residencial**, contamos con amenidades diseñadas para mejorar tu calidad de vida y la de tu familia. Disfruta de un entorno pensado para tu bienestar, con espacios que favorecen el descanso, la actividad física y el esparcimiento.



Acceso controlado



Vitapista



Áreas verdes



Cancha deportiva



Vigilancia



Juegos infantiles



Casa Club



Modelo Siena

Terreno: 112 m²

Lote: 7 x 16 m

Construcción: 124 m²

Modelo Siena Plus

Terreno: 120 m²

Lote: 7.5 x 16 m

Construcción: 136 m²

Primer nivel

Cochera para 2 autos, sala, comedor, cocina, lavandería, 1/2 baño, jardín.

Segundo nivel

1 Recámara principal con vestidor, 2 recámaras secundarias con clóset, 2 baños completos, sink.



Primer nivel



Segundo nivel



Modelo Firenze

Terreno: 112 m²

Lote: 7 x 16 m

Construcción: 173 m²

Primer nivel

Cochera techada para 2 autos, sala, comedor, cocina, lavandería, 1/2 baño, jardín.

Segundo nivel

1 Recámara principal con vestidor, 2 recámaras secundarias con clóset, 2 baños completos, sala de tv / estancia, sink, balcón.



Primer nivel



Segundo nivel



Modelo Firenze Plus

Terreno: 120 m²

Lote: 7.5 x 16 m

Construcción: 184 m²

Primer nivel

Cochera techada para 2 autos, 1/2 baño, sala, comedor, cocina, lavandería, jardín.

Segundo nivel

Recámara principal con terraza y baño / vestidor, 2 recámaras secundarias con baño compartido y estancia familiar.



Primer nivel



Segundo nivel



Modelo Firenze Ultra

Terreno: 119 m²

Lote: 7 x 17 m

Construcción: 182 m²

Primer nivel

Cochera techada para 2 autos, 1/2 baño, sala, comedor, cocina, lavandería, jardín.

Segundo nivel

Recámara principal con terraza y baño / vestidor, 2 recámaras secundarias con baño compartido y estancia familiar.



Primer nivel



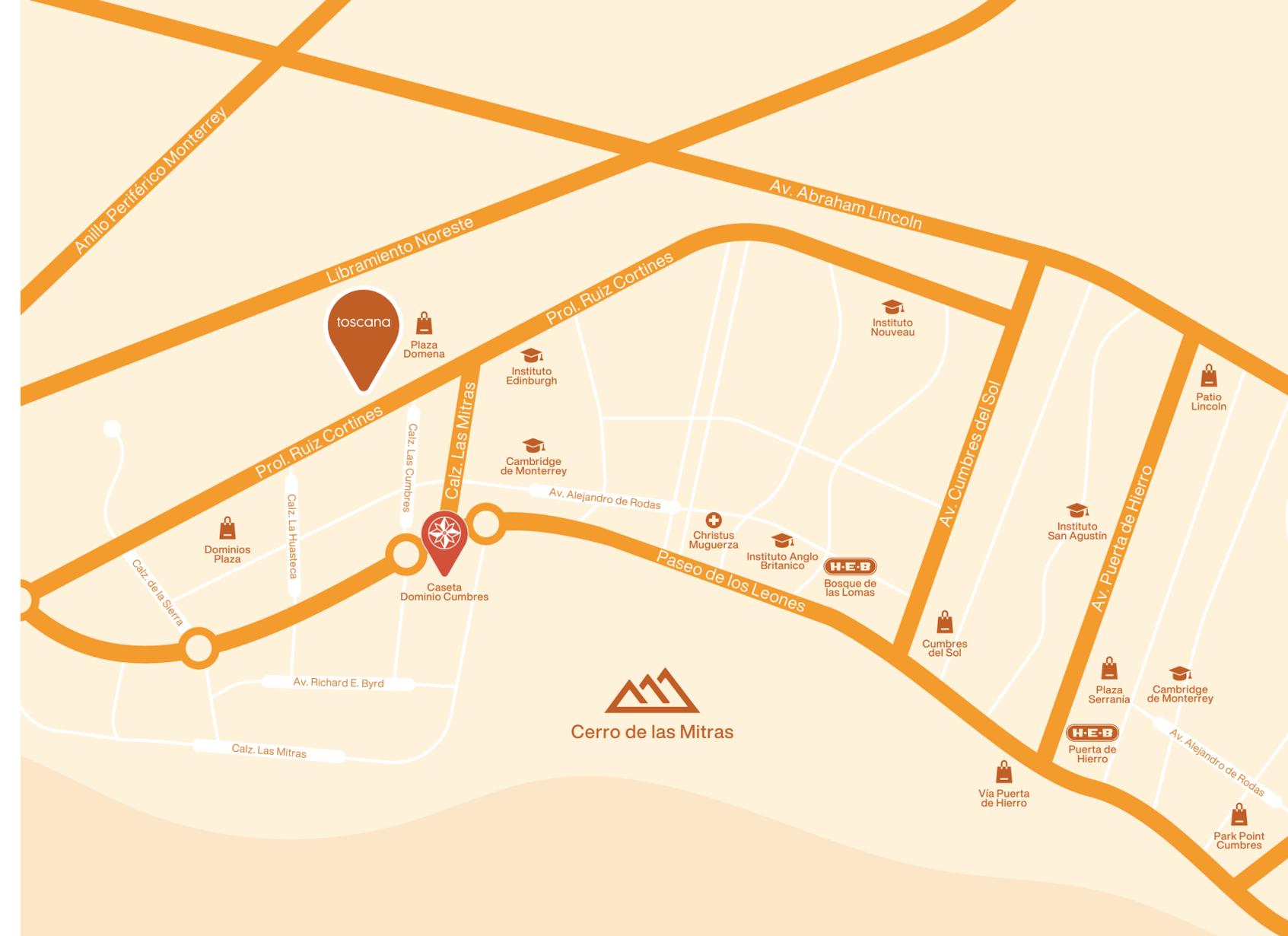
Segundo nivel



Ubicado dentro de un entorno único

Toscana Residencial está ubicado en Dominio Cumbres, el lugar de mayor crecimiento y plusvalía en Monterrey.

Dominio Cumbres es un macroproyecto icónico de más de 1,000 hectáreas, desarrollado, conceptualizado y respaldado por Terra Regia, empresa con más de 20 años de experiencia en el desarrollo inmobiliario, integrando espacios residenciales, comerciales, educativos, recreativos, de salud e industriales, para ofrecer a sus residentes todo lo necesario para disfrutar de una vida plena e integral.



Plazas Comerciales

Plaza Domena (1 min)
HEB Bosque de las Lomas (7 min)
HEB Puerta de Hierro (15 min)
Vía Puerta de Hierro (10 min)



Colegios

Cambridge de Monterrey (5 min)
Instituto Edinburgh (3 min)
Instituto Anglo Británico (7 min)



Centros Médicos

Christus Muguerza Cumbres (7 min)



Conoce nuestra ubicación aquí



toscana

Un proyecto de:
terra regia

ventas@terraregia.com

T +52 (81) 2525 0595

 +52 (81) 1745 9708

  toscanaresidencialdominiocumbres

 toscanaresidencial.mx